

Gareth Owens LL.B Barrister/Bargyfreithiwr
Chief Officer (Governance)
Prif Swyddog (Llywodraethu)



CS/NG

4 Ebrill 2024

Jan Kelly 01352 702301
janet.kelly@flintshire.gov.uk

At: Cyng Richard Lloyd (Cadeirydd)

Cynghorwyr: Mike Allport, Bernie Attridge,
Chris Bithell, Helen Brown, Paul Cunningham,
Rob Davies, Adele Davies-Cooke, Carol Ellis,
Gladys Healey, Dave Hughes, Paul Johnson,
Richard Jones, Hilary McGuill, Ted Palmer,
Mike Peers a Dan Rose

Annwyl Syr / Fadam

RHYBUDD O GYFARFOD HYBRID
PWYLLGOR CYNLLUNIO
DYDD MERCHER, 10FED EBRILL, 2024 am **2.00 PM**

Yn gywir

Steven Goodrum
Rheolwr Gwasanaethau Democraidd

Sylwch: Gellir mynychu'r cyfarfod hwn naill ai wyneb yn wyneb yn Siambr Cyngor yr Arglwydd Barry Jones, Cyngor Sir y Fflint, Yr Wyddgrug, Sir y Fflint neu ar-lein.

Gofynnwyd i siaradwyr cyhoeddus a hoffent gyfarch y Pwyllgor yn Gymraeg neu Saesneg.

Bydd y cyfarfod yn cael ei ffrydio'n fyw ar wefan y Cyngor. Bydd y ffrydio byw yn dod i ben pan fydd unrhyw eitemau cyfrinachol yn cael eu hystyried. Bydd recordiad o'r cyfarfod ar gael yn fuan ar ôl y cyfarfod ar <https://flintshire.publici.tv/core/portal/home>

Os oes gennych unrhyw ymholiadau, cysylltwch ag aelod o'r Tîm Gwasanaethau Democraidd ar 01352 702345.

R H A G L E N

1 YMDDIHEURIADAU

2 DATGAN CYSYLLTIAD

3 SYLWADAU HWYR

4 COFNODION (Tudalennau 3 - 10)

Pwrpas: I gadarnhau, fel cofnod cywir gofnodion y cyfarfod ar 13 Mawrth 2024.

5 EITEMAU I'W GOHIRIO

6 MAE ADRODDIAD Y PRIF SWYDDOG (CYNLLUNIO, AMGYLCHEDD AC ECONOMI)

Pwrpas: Mae adroddiad y Prif Swyddog (Cynllunio, Amgylchedd ac Economi) yn amgaeedig.

ADRODDIAD Y PRIF SWYDDOG (CYNLLUNIO, AMGYLCHEDD AC ECONOMI) AR GYFER Y PYLLGOR CYNLLUNIO 10 EBRILL 2024

Rhif yr eitem	Cyfeirnod y Ffeil	DISGRIFIAD
<u>Ceisiadau sy'n cael eu hadrodd er penderfyniad (C = Cymeradwyaeth, G = Gwrthod)</u>		
6.1	063507 - C	Cais llawn - Datblygiad preswyl ar gyfer codi 90 annedd, gan gynnwys darpariaeth unedau fforddiadwy, ardaloedd o fannau cyhoeddus agored, tirlunio a gwaith cysylltiedig ar dir i'r de o New Brighton Road, New Brighton, Yr Wyddgrug (Tudalennau 11 - 42)
6.2	COU/000312/23 - C	Newid defnydd - newid defnydd o Ddosbarth C3 (Annedd Preswyl Sengl) i Ddosbarth C4 (T? Amlfeddiannaeth) yn 4 Salisbury Street, Shotton (Tudalennau 43 - 52)
6.3	FUL/000254/22 - C	Cais llawn - Cadw adeilad a defnydd cysylltiedig o safle ar gyfer gweithredu bragdy (rhannol ôl-weithredol) ar Stad Ddiwydiannol Glannau Dyfrdwy, Whelston, Bagillt (Tudalennau 53 - 64)

Sylwch y gall fod 10 munud o egwyl yn y cyfarfod hwn os yw'n para fwy na dwy awr